

Fellespost

Til: fellespost@smalde.no
Kopi: Svein Malde
Emne: Sameiet Vestvågen - E-Info 12/2019 - Felleskostnader 2020
Vedlegg: Innbetalinger 2020.pdf

Hei!

Styret har fastsatt budsjettet for 2020 og dette innebærer en økning i de generelle felleskostnadene på 4 %.

Årsakene er en kraftig økning i forsikringspremien, noe mange boligsameier opplever uansett forsikringsselskap, samt forventet prisvekst for øvrig.

En økning på 4 % er imidlertid ikke nok til å øke avsetningen til vedlikeholdsfond for bygningene med mer enn 0,7 % og fondet kommer ikke til å være stort nok til å dekke full maling av bygningene, noe som det forventes må gjøres i 2021.

Betaling til dekning av kostnader ved innendørs parkering holdes uendret på kr. 500 pr år.

Betaling til dekning av kostnader ved båt plass dobles til kr. 1 000 pr år på grunn av de utskiftinger som er foretatt i 2019 og utskiftinger som forventes å være nødvendige i den nærmeste fremtid.

Canal Digital har varslet en prisøkning på kr. 20 pr. måned pr leilighet og det vil dermed i tillegg bli fakturert kr. 319 pr måned for å dekke dette.

En oversikt over hva innbetalingene utgjør pr seksjon ligger vedlagt og oversikten finner dere også på www.smalde.no.

Med hilsen
Sameiet Vestvågen

Svein Malde
Malde Eiendomsforvaltning
Daglig leder.

Tlf. +47 51 88 48 10/Mob +47 982 46 650

Denne e-melding kan inneholde konfidensiell informasjon. Dersom De ved en feil har mottatt meldingen ber vi Dem slette innholdet og gi oss beskjed om feilen. På forhånd takk.