

Fra: Fellespost [fellespost@smalde.no]
Sendt: 7. mai 2019 13:36
Til: 'Fellespost'
Kopi: 'Rolf Enoksen Goa'; 'svein'
Emne: VS: Sameiet Straen Terrasse - E-Info 9/2019 - Utsifting av vinduer

Hei!

Det viste seg å være en tung og tidkrevende prosess å få faste priser på utskiftingen av skadede vinduer.

Enkelte potensielle leverandører ville ikke gi fast pris og de som ville gi fast pris brukte veldig lang tid på å beregne denne prisen. Det er tydeligvis ikke mye ledig kapasitet i den bransjen.

Ingeniørfirmaet Epcon As har for øvrig gjennomført prosessen for sameiet.

Til slutt satt vi igjen med to tilbydere der det var en prisforskjell på i underkant av kr. 100.000.

Den dyreste leverandøren kan starte på jobben i løpet av en måneds tid, mens den billigste ikke kan utføre arbeidet før i august/september.

På grunn av prisforskjellen har vi valgt å utsette arbeidet til august/september.

I mellomtiden må leverandøren (Pilkington Norge AS) ta mål av samtlige skadede vinduer og vi satser på at dette kan la seg gjennomføre ved hjelp av vaktmester med universalnøkkel. Vi kommer nærmere tilbake til tidspunktet for dette.

Med hilsen
Sameiet Straen Terrasse

Svein Malde
Malde Eiendomsforvaltning
Daglig leder.