

SAMEIET VESTVÅGEN

Til eierne av og leietakere i
seksjoner i Sameiet Vestvågen

Vår ref.: \felles\vestvågen\dok05\info305 Deres ref.: .

Stavanger, 19.12.05

INFO 3/05

1. **Andel felleskostnader i 2006**

Forventet pris- og lønnsvekst i 2006 vil også for dette år bli dekket av reduksjon av avsetningene til vedlikeholdsfond, slik at innbetalingene til dekning av felleskostnader i 2006 bli uendret ift. 2005.

2. **Vann –og avløpsgebyrer**

I tillegg vil akonto vann- og avløpsgebyrer for 2. halvår 2005, som utgjør kr. 14,76 pr. kvadratmeter, bli tatt med fakturaen for 1. halvår 2006.

Stavanger Kommune vil fom. 2006 legge om faktureringen av vann- og avløpsgebyrer, slik at den faste kvadratmeteravhengige delen av gebyret nå vil bli fakturert direkte til seksjonseierne, mens den variable forbruksavhengige delen som tidligere blir fakturert sameiet.

Den halvårlige fakturaen fra kommunene vil dermed øke med dette beløp, mens den halvårlige viderefaktureringen fra sameiet vil bli redusert tilsvarende.

3. **Lekeplass**

Oppgraderingen av lekeplassen er kommet i gang . Sandbassenget vil bli utvidet mot buskene for å få plass til to nye lekeapparater et lekehus og en toseters gyng, i tillegg vil det på nyåret bli montert en Rodeo Disco med en gummimatte som underlag.

4. **Kontaktperson hos forretningsfører**

Den primære kontaktpersonen på forretningsførers kontor er nå Hilde Herrem.

Org. nr: 985 873 666

Administrativ adresse:
Rådgivnings- & Revisjonsfirma Malde
Auglendsmyrå 9, 4016 Stavanger
Org.nr. 962 503 810

Telefon 51 88 48 10

Telefaks 51 88 48 11

E post fellespost@smalde.no

SAMEIET VESTVÅGEN

-2-

5. Informasjon på internett

Minner om forretningsførers hjemmeside www.smalde.no der en vil finne relevante dokumenter og relevant informasjon for sameiet. Klikk på "forretningsførsel", deretter på Sameiet Vestvågen, og til slutt på den informasjon en ønsker. Dokumentene og informasjonen kan leses og skrives ut ved hjelp av Acrobat Reader, et program som kan installeres gratis fra leverandørens hjemmeside.

6. Eierliste

Vedlagt oversendes listen over seksjonseierne oppdatert med de opplysninger vi pr dato har mottatt.

Vi ber alle sjekke opplysningene og gi melding til Hilde Herrem (hilde@smalde.no), tlf. 51 88 48 10, på vårt kontor dersom noe er feil.

Vi minner om at det er den som står oppført som eier hos oss på faktureringsstidspunktet som mottar fakturaen på innbetaling til dekning av andel felleskostnader.

Til slutt vil vi få ønske alle en riktig

God jul

og

et godt nytt år

Med hilsen
Sameiet Vestvågen

Svein Malde
Rådgivnings- & Revisjonsfirmaet Malde
Forretningsfører