

Fellespost

Fra: Fellespost [fellespost@smalde.no]
Sendt: 4. februar 2020 11:45
Til: fellespost@smalde.no
Kopi: svein@smalde.no
Emne: Sameiet Straen Terrasse - E-Info 4/2020 - Begrensninger i korttidsutleie

Hei!

Eierseksjonslovens § 24 har fått et nytt siste ledd, som trådte i kraft 1.1.2020.

Bestemmelsen medfører at korttidsutleie, definert som utleie i inntil 30 døgn sammenhengende, er begrenset til 90 døgn i året.

Bestemmelsen kan til en viss grad fravikes i vedtektene, men Sameiet Straen Terrasse har ingen slik vedtektsbestemmelse.

Begrunnelsen for endringen er hensynet til bomiljøet.

For øvrig minner vi om at lovens § 25. 2 ledd fortsatt sier at bruksenheten og fellesarealet ikke må brukes slik at andre seksjonseiere påføres skade eller ulempe på en urimelig.

Med hilsen
Sameiet Straen Terrasse

Svein Malde
Malde Eiendomsforvaltning
Daglig leder.

Tlf. +47 51 88 48 10/Mob +47 982 46 650

Denne e-melding kan inneholde konfidensiell informasjon. Dersom De ved en feil har mottatt meldingen ber vi Dem slette innholdet og gi oss beskjed om feilen. På forhånd takk.