

# SAMEIET STRAEN TERRASSE

Til eierne av  
seksjoner i Sameiet Straen Terrasse

Vår ref.: \felles\straen\dok2015\info115      Deres ref.:

Stavanger, 3.2.15

## INFO 1/15

### 1.      **Ligningsoppgaver 2014**

Ligningsoppgaven for 2014 ligger vedlagt.

### 2.      **Ordinært sameiermøte 2015**

Varsel om tidspunkt for det ordinære sameiermøtet for 2015, med tilhørende frister, ligger vedlagt.

### 3.      **EL-bil avtale**

Sameiet har inngått en avtale med eieren av leilighet C 307 om et forenklet oppgjør for bruk av fellesstrøm til lading av EL-bil, dvs. at sameiet fakturerer et fast årlig beløp for bruken, basert på estimat fra billeverandøren.

Dette har anlegget kapasitet til for et mindre antall EL-biler, og denne løsningen kan vi også tilby andre.

Dersom antall EL-biler etter hvert overstiger anleggets kapasitet må en imidlertid være forberedt på å strekke egen kurs fram til parkeringsplassen eller finne andre ladeløsninger.

### 4.      **Henting av grovavfall**

Vi ønsker å gjøre oppmerksom på kommunes henteordning for grovavfall, dvs. avfall som ikke kan kastes i de vanlige søppelcontainerne eller ekstraordinært mye avfall.

Avfallet hentes gratis og henting bestilles på <http://www.henteavfall.no>, eller på kommunens servicetorg, tlf. 04005.

Organisasjonsnr: 883 064 992

Administrativ adresse:

Malde Eiendomsforvaltning  
Auglendsmyrå 9, 4016 Stavanger  
Organisasjonsnr. 989 202 502

Telefon                    51 88 48 10  
Telefaks                   51 88 48 11  
E post      [fellespost@smalde.no](mailto:fellespost@smalde.no)

**5. E-post adresser**

For å øke informasjonen til eiere og beboere, uten at dette skal medføre økte kostnader, ønsker vi å innhente E-post adresser fra dem som ønsker slik informasjon.

Vi oppfordrer dermed alle til å sende sine E-post adresser, og det kan godt være flere adresser pr. seksjon/leilighet, til forretningsførers kontor på fellespost@smalde.no.

**6. Formidling av ledige parkeringsplasser**

Vi minner om at forretningsførers kontor er behjelpelige med å formidle ledige parkeringsplasser.

Vi oppfordrer dem som ønsker å leie ut, eller å selge, sin parkeringsplass, om å informere oss om dette, samtidig som vi oppfordrer dem som er interessert i å leie, eller å kjøpe, parkeringsplasser om å gjøre det samme.

**7. Informasjon på internett**

Minner om forretningsførers hjemmeside [www.smalde.no](http://www.smalde.no) der en vil finne relevante dokumenter og relevant informasjon for sameiet. Klikk på ”forretningsførsel”, deretter på Sameiet Straen Terrasse og tilslutt på den informasjon en ønsker. Dokumentene og informasjonen kan leses og skrives ut ved hjelp av Acrobat Reader, et program som kan installeres gratis fra leverandørens hjemmeside.


**8. Oversettelse/ Translation**

Skulle det være noen som ikke forstår hva informasjonen betyr ber vi dem kontakte forretningsførers kontor for nærmere forklaring.

**English translation**

We ask those who do not understand the information to contact the manager's office for explanation.

Med hilsen  
Sameiet Straen Terrasse



Svein Malde  
Malde Eiendomsforvaltning  
Forretningsfører

Vedlegg: Ligningsoppgave for 2014  
Varsel om ordinært sameiermøte 2015