

SAMEIET STRAEN TERRASSE

Til eierne av
seksjoner i Sameiet Straen Terrasse

Vår ref.: \felles\straen\dok11\info111

Deres ref.:

Stavanger, 02.02.11

INFO 1/11

1. Ligningsoppgaver 2010

Ligningsoppgaven for 2010 ligger vedlagt.

2. Ordinært sameiermøte 2011

Varsel om tidspunkt for det ordinære sameiermøtet for 2011, med tilhørende frister, ligger vedlagt.

3. Nøkkelkort til svømmehall og trimrom

Eksisterende kort utløper i mars og nye kort vil bli utsendt i slutten av inneværende måned.

Eiere kan for øvrig rekvirere nye nøkkelkort ved å henvende seg til forretningsførers kontor.

Vi gjør oppmerksom på at det i visse tilfeller kan være noe leveringstid.

4. Søppelhåndtering

Vi minner om at dersom en har en søppel som ikke kan håndteres av den normale renovasjon er en selv ansvarlig for å bli kvitt dette, som en ville vært i en selvstendig bolig.

Konsekvensen av og ikke å opptre i samsvar med dette er at sameiet, og dermed alle ens naboer, må dekke kostnadene med å fjerne søppelet, dersom vi ikke finner ut hvem som har satt fra seg bosset,

Vi minner også om det ansvar som utleiery har for å informere sine leietakere om dette spesielt, og om sameiets prosedyrer og ordensregler generelt.

Organisasjonsnr: 883 064 992

Administrativ adresse:

Malde Eiendomsforvaltning
Auglendsmyrå 9, 4016 Stavanger
Organisasjonsnr. 989 202 502

Telefon 51 88 48 10
Telefaks 51 88 48 11
E post fellespost@smalde.no

5. E-post adresser

For å øke informasjonen til eiere og beboere, uten at dette skal medføre økte kostnader, ønsker vi å innhente E-post adresser fra dem som ønsker slik informasjon.

Vi oppfordrer dermed alle til å sende sine E-post adresser, og det kan godt være flere adresser pr. seksjon/leilighet, til forretningsførers kontor på fellespost@smalde.no.

6. Formidling av ledige parkeringsplasser

Vi minner om at forretningsførers kontor er behjelpelige med å formidle ledige parkeringsplasser.

Vi oppfordrer dem som ønsker å leie ut, eller å selge, sin parkeringsplass, om å informere oss om dette, samtidig som vi oppfordrer dem som er interessert i å leie, eller å kjøpe, parkeringsplasser om å gjøre det samme.

7. Informasjon på internett

Minner om forretningsførers hjemmeside www.smalde.no der en vil finne relevante dokumenter og relevant informasjon for sameiet. Klikk på "forretningsførsel", deretter på Sameiet Straen Terrasse og tilslutt på den informasjon en ønsker. Dokumentene og informasjonen kan leses og skrives ut ved hjelp av Acrobat Reader, et program som kan installeres gratis fra leverandørens hjemmeside.

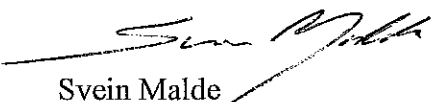
8. Oversettelse/ Translation

Skulle det være noen som ikke forstår hva informasjonen betyr ber vi dem kontakte forretningsførers kontor for nærmere forklaring.

English translation

We ask those who do not understand the information to contact the manager's office for explanation.

Med hilsen
Sameiet Straen Terrasse



Svein Malde
Malde Eiendomsforvaltning
Forretningsfører

Vedlegg: Ligningsoppgave for 2010
Varsel om ordinært sameiermøte 2011