

SAMEIET STRAEN TERRASSE

PROTOKOLL

Torsdag 21. mars 2013 kl. 18:00 ble det avholdt ordinært sameiermøte for 2013 i Sameiet Straen Terrasse. Sameiermøtet ble avholdt i Eiganes Nærmiljøsen (Bydelssenter) på Eiganes Skole i Stavanger

Tilstede var til sammen 14 personer, som representerte 12 av 85 seksjoner.

Øivind Kristiansen ble valgt til møteleder og Egill Rønning ble valgt til å medundertegne protokollen. Videre var Berit Elstad og Svein Malde fra Malde Eiendomsforvaltning, tilstede, og sistnevnte ble valgt til å føre protokollen.

Det fremkom ingen innsigelser til innkalling og dagsorden, og møtet ble satt.

Følgende ble behandlet:

1. Årsregnskap 2012

Forretningsfører og styreleder gjennomgikk regnskapet, styrets årsberetning og revisors beretning.

Det fremlagte årsregnskap ble enstemmig fastsatt som sameiets årsregnskap for 2012.

2. Styrehonorar 2012/2013

Det ble besluttet enstemmig å utbetale kr. 30.000 og kr. 10.000 i honorar til hhv. styrets leder og hvert av styremedlemmene.

3. Fastsettelse av revisjonshonorar for 2012

Revisjonshonoraret ble enstemmig fastsatt til kr. 8.775, ekskl. mva.

4. Budsjett 2013

Forretningsfører redegjorde for budsjettet for 2013.

Sameiermøtet tok redegjørelsen til orientering.

5. Valg av styre

Valgkomiteens forslag ble enstemmig vedtatt, og styret består etter dette av følgende:

Øivind Kristiansen	Leder 1 år	Eier av seksjon 67 (B 501)	Ikke på valg
Agnete Otterøen	Medlem 1 år	Eier av seksjon 27 (A 307)	Ikke på valg
Tor Gjertsen	Medlem 2 år	Eier av seksjon 55 (C 401)	Gjenvalgt
Nada Talajic-Assadi	Vara 1 år	Eier av seksjon 28 (B 301)	Ikke på valg
Tore Andersen	Vara 2 år	Eier av seksjon 2 (A 102)	Ny

6. Valg av valgkomité

Valgkomiteens forslag ble vedtatt ved akklamasjon, og valgkomiteen består etter dette av følgende:

Thor G Pedersen (1 år)	Eier av seksjon 66 (A 505)	Gjenvalg
Per Eikemo (2 år)	Eier av seksjon 19 (C 206)	Ikke på valg
Kristian M Utkilen (3 år)	Eier av seksjon 46 (A 405)	Gjenvalgt
Randi B Pedersen (Vara 1 år)	Eier av seksjon 66 (A 505)	Ny

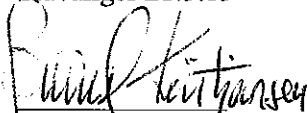
Per Eikemo fritas når han selger sin seksjon og Randi B Pedersen rykker da opp som ordinært medlem.

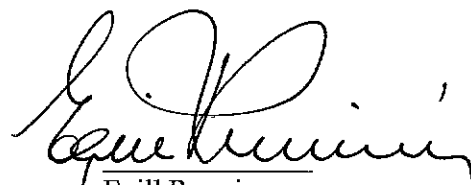
Etter sameiermøtets offisielle del ble det åpnet for en diskusjon om praktiske detaljer og følgende saker ble behandlet:

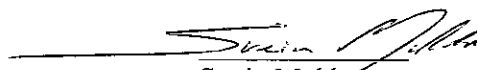
- Bossbehandling, ny skilting
- Støvsuging av matter
- Heis i blokk A
- Speil i heisene
- Vannbruk under renhold
- Brannalarm i leilighetene
- Kode for å la garasjeport stå åpen
- Vente på at garasjeporten går ned
- Låse boder både med kodelås og nøkkel

Sameiermøtet ble avsluttet kl. 18:40.

Stavanger 21.3.13


Øivind Kristiansen
Møteleder


Egill Rønning
Medundertegner


Svein Malde
Referent