

SAMEIET STRAEN TERRASSE

INNKALLING TIL ORDINÆRT ÅRSMØTE 2024

Det innkalles herved til ordinært årsmøte for 2024 i Sameiet Straen Terrasse.

Møtet avholdes i Stavanger Konserthus sitt VIP rom i 5 etasje.

Tirsdag 20. februar 2024 kl. 18:00

Etter valg av møteleder, møtereferent og seksjonseier til å medundertegne protokollen foreligger følgende saker til behandling:

1. Årsregnskap 2023

Fastsettelse av årsregnskapet for 2023, herunder disponering/dekning av resultat.
(Vedlegg 1 & 5)

2. Styrehonorar 2023/2024

Godkjenning av honorar til styret for perioden 2023/2024.
(Vedlegg 2)

3. Revisjonshonorar for 2023.

Godkjenning av honorar til revisor for regnskapsåret 2023.
(Vedlegg 3)

4. Budsjett 2024

Orientering om budsjettet for 2024.
(Vedlegg 4)

5. Adgangskontrollsystemet

Forslag om å utrede lovligheten.
(Vedlegg 5)

6. Mistillitsforslag

Forslag om mistillit til styret og forretningsfører.
(Vedlegg 5)

7. Styret

Valg av styre for perioden 2024/25.
(Vedlegg 6)

8. Valgkomiteen

Valg av valgkomite for perioden 2024/25.
(Vedlegg 7)

Av hensyn til eventuell votering ber vi om at hver enkelt tar med seg noe å skrive med. Vi vil forsøke å avvikle møtet innenfor en tidsramme på to (2) timer. Vi håper at flest mulig møter, men alternativt kan fullmakt gis på vedlagt fullmakts blankett, som fullmektig må ta med på årsmøtet.

Uformell del:

Diskusjon om driften av sameiet, eller andre forhold som opptar sameierne. Resultatet av dette vil bli best dersom en har mulighet til å forberede seg og vi henstiller derfor om at forretningsfører varsles innen torsdag 15. februar om de forhold som ønskes tatt opp.

Sosial sammenkomst

Umiddelbart etter møtet inviterer sameiet til en sammenkomst i konserthuset der det vil bli enkel matservering og forfriskninger.

Stavanger 8.2.2024

Pål Kjernes
Styrets leder

Svein Malde
Forretningsfører

- Vedlegg:
1. Sameiets årsoppgjør for 2023 m/budsjettoppfølging
 2. Styrehonorar 2023/24
 3. Revisjonshonorar 2023
 4. Budsjett for 2024
 5. Forslag om å utrede lovligheten av adgangskontrollsystemet
Mistillitsforslag
Anmodning om å gi opplysninger om kostnadene ved forretningsførsel, vaktmestertjenester og renhold.
Anmodning om å gi opplysninger om prosjekteringskostnadene og anbudsprosessen i forbindelse med skiferflisene på fasaden.
 6. Forslag til styret
 7. Forslag til valgkomite
 8. Fullmakts blankett